

ПРОТОКОЛ

очно/ заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Зеленая, д. № 2

г. Сортавала

«30» августа 2019 года

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов « 30» августа 2019 года, г. Сортавала, ул. Зеленая, дом № 2, кв. № 9

Собрание проводится по инициативе Собственника кв. № - Шемякиной Ларисы Юрьевны имеющей в собственности жилое помещение площадью 31,2 кв.м.

Общая площадь дома – 535 кв.м.

Для подсчета количества голосов использовать принцип 1 кв.м. площади квартиры равен 1 голосу.

Итого: - общее количество голосов собственников помещений дома – 535 голосов;

- в собрании принимает участие – 292,8 кв.м. голосов собственников помещений, что составляет 54,73 % от общего количества голосов.

На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Предоставление права подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Утверждение отчета за 2018 год.
5. План работ на 2019 год- 2021 год.
6. Принятие решения о выборе информационной системы для проведения ОСС в соответствии со ст.47.1.ЖК РФ;
7. Определение места хранения протокола и решений ОСС помещений.
8. Вопрос об уведомлении Собственников о результатах голосования

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников- Шемякину Л.Ю. « За» 100% « ПРОТИВ» 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%
выбрать секретаря общего собрания собственников - Чабину Т.В. « За» 100% « ПРОТИВ» 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение: выбрать председателем общего собрания собственников- Шемякину Л.Ю
выбрать секретаря общего собрания собственников - Чабину Т.В.

2. Предоставление права подписи председателю и секретарю протокола общего собрания собственников.

Предложено: предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.

« За» 100% « ПРОТИВ» 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение: предоставить право подписи протокола общего собрания собственников председателю и секретарю.

3. Выбор состава счетной комиссии.
Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Шемякину Л.Ю.; Чабину Т.В.
Решение: утвердить состав счетной комиссии: Шемякину Л.Ю.; Чабину Т.В.
«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%
4. Утверждение отчета за 2018 год.
Предложено: Утвердить отчет за 2018 год предоставленный ООО «Комфорт»
Решение: Утвердить отчет за 2018 год предоставленный ООО «Комфорт»
«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%
5. План работ на 2019 год- 2021 год.
Предложено: утвердить план работ на 2019 год-2021 год
План работ:
1. Засыпать ямы на дворовой территории.
2. Устранить недоделки по ремонту кровли
3. Ремонт крыльца.
4. Заменить подъездные двери
5. Косметический ремонт подъездов
Решение: утвердить план работ на 2019 год-2021 год
План работ:
1. Засыпать ямы на дворовой территории.
2. Устранить недоделки по ремонту кровли
3. Ремонт крыльца.
4. Заменить подъездные двери
5. Косметический ремонт подъездов
«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%
«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%
«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%
«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%
«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%
6. Принятие решения о выборе информационной системы для проведения ОСС в соответствии со ст.47.1.ЖК РФ;
Предложено: информировать Собственников МКД о проведении ОСС путем вывешивания объявлений на информационных стендах.
«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%
- Решение: информировать Собственников МКД о проведении ОСС путем вывешивания объявлений на информационных стендах.
7. Определение места хранения протокола и решений ОСС помещений
Предложено: Определить место хранения протоколов и всей документации связанной с обслуживанием и ремонтом МКД № 2, ул. Зеленая, в ГЖИ Республики Карелия
Решение: Определить место хранения протоколов и всей документации связанной с обслуживанием и ремонтом МКД № 2, ул. Зеленая, в ГЖИ Республики Карелия
«ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

8.. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах. « ЗА» 100% « ПРОТИВ» 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах

Инициатор собрания: МШ /Шемякина Л.Ю./

Председатель собрания МШ /Шемякина Л.Ю./

Секретарь собрания Ч /Чабина Т.В./

Счетная комиссия:

МШ /Шемякина Л.Ю./

Ч /Чабина Т.В./